**Приложение № 2 к аукционной документации**

**Проект**

**договора купли-продажи муниципального имущества**

Рыльский р-н \_\_ \_\_\_\_\_\_2023

Настоящий договор заключен в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»,Решением Представительного Собрания Рыльского района Курской области от 01.03.2006 №25 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Рыльского района Курской области», на основании Протокола Единой комиссии по проведению аукциона на право заключения договора купли-продажи, (далее – Единая комиссия по проведению торгов) от \_\_\_ № \_\_\_\_\_.

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Локотская средняя общеобразовательная школа», именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице директора Копыловой Светланы Дмитриевны, действующего на основании Устава, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, именуемые в дальнейшем СТОРОНЫ, с другой стороны, заключили настоящий договор купли-продажи (далее – Договор) о нижеследующем.

**I. Предмет и цена договора**

1. На основании Протокола Единой комиссии по проведению торгов от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_года Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется оплатить и принять в соответствии с условиями Договора следующее имущество (далее – Имущество):

1.1 [Автомобиль Автобус ГАЗ-322121, 2011 года выпуска, идентификационный](https://torgi.gov.ru/new/private/privatization-plans/object/view/62d7d958acde6446d775323f) [номер (VIN) X96322121C0713919, государственный регистрационный](https://torgi.gov.ru/new/private/privatization-plans/object/view/62d7d958acde6446d775323f) номер АТ 014 46, категория ТС - D, номер двигателя \*421600\*B1102792\*, шасси (рама) № отсутствует, кузов № 322121С0490564, цвет - желтый, мощность двигателя – 106,8 л.с. (78,5 кВт), рабочий объем двигателя – 2890 куб. см, тип двигателя - безиновый, Организация - изготовитель – ООО Автомобильный завод ГАЗ, ПТС 52 НК 574087 от 28.11.2011, пробег - 147046 км.

1.2. Цена приобретения имущества, указанного в пункте 1.1. настоящего договора составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_) рублей**,** без учета НДС. (НДС Покупатель оплачивает самостоятельно в соответствии с действующим законодательством кроме случаев, когда Покупателем выступает физическое лицо)

1.3. Задаток в сумме \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_) рублей, внесенный Покупателем на счет оператора торговой площадки в соответствии с аукционной документацией, засчитывается в счет оплаты Имущества по Договору.

**II. Оплата по договору**

2.1. Покупатель обязуется перечислить единовременно, за выкуп Имущества (за вычетом суммы задатка \_\_\_\_\_ руб.),оставшуюся сумму в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. \_\_\_ копеек на расчетный счет Продавца:

Наименование получателя бюджетных средств: Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Локотская средняя общеобразовательная школа»

* Лицевой счет 20446Х26390
* ИНН 4620005687
* КПП 462001001
* ОКТМО 38634443111
* Расчетный счет 03234643386340004400
* БИК 013807906
* ЕКС 40102810545370000038
* Банк Отделение Курск Банка России УФК по Курской области г.Курск
* КБК 00000000000000000180

Назначение платежа: Оплата по договору купли-продажи муниципального имущества № \_\_\_ от \_\_\_

не позднее 20 рабочих дней с момента подписания сторонами настоящего Договора. (НДС Покупатель оплачивает самостоятельно соответствии с действующим законодательством кроме случаев, когда Покупателем выступает физическое лицо).

2.2. Обязательства Покупателя по оплате Имущества, передаваемого в собственность покупателя, считаются выполненными с даты единовременного поступления денежных средств в полном объеме на расчетный счет Продавца.

**III. Передача Имущества и возникновение права собственности**

3.1. Имущество передается Продавцом Покупателю по акту приема-передачи в течение 30 (тридцати) календарных дней после поступления денежных средств по Договору на расчетный счет Продавца в полном объеме.

3.2. С даты подписания акта приема-передачи Имущества ответственность за сохранность Имущества, переданного Покупателю, равно как и риск случайной порчи или гибели Имущества, несет Покупатель.

3.3. Обязательство Продавца по передаче Имущества Покупателю считается исполненным после подписания Сторонами акта приема-передачи Имущества.

3.4. Покупатель несет все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности на Имущество в соответствии с действующим законодательством.

**IV. Ответственность сторон**

4.1. Оплата Покупателем цены приобретения приватизируемого имущества, указанной в п. 2.1 Договора, считается произведенной с момента поступления соответствующей денежной суммы в распоряжение Продавца.

4.2. Неуплата Покупателем цены приобретения приватизируемого имущества в срок, установленный п. 2.1 Договора, считается просрочкой исполнения обязательства. За просрочку исполнения обязательства Покупатель уплачивает Продавцу неустойку (пени) за каждый день просрочки в размере одной трехсотой ключевой ставки Центрального банка РФ, действующей на момент просрочки.

**V. Заключительные положения**

5.1. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

5.2. Отношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством РФ.

5.3. Споры о выполнении условий настоящего договора, его изменении и расторжении разрешаются путем непосредственных переговоров сторон или в судебном порядке.

**VI. Юридические адреса, реквизиты и подписи сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец**  Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Локотская средняя общеобразовательная школа»  ИНН 4620005687  КПП 462001001  Адрес: 307365, Курская область, Рыльский район, село Локоть, д. 161  Расчетный счет 03234643386340004400  БИК 013807906  ЕКС 40102810545370000038  Банк Отделение Курск Банка России УФК по Курской области г.Курск  тел.:8(47152)2-63-85  Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.Д.Копылова  М.П. | **Покупатель**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |